

€ 119.000,-



**Merk:** Havenlodge  
**Prijs:** € 119.000,-  
**Lengte:** 10.84 m  
**Breedte:** 4.2 m  
**Romp materiaal:** other  
**Bouwjaar:**

**Bedrijf:** Scheepsmakelaardij Goliath  
**Adres:** Hendrik Bulthuisweg 2  
8606 KB Sneek  
**Tel :** 0515560410  
**Website:** [www.scheepsmakelaardijgoliath.nl](http://www.scheepsmakelaardijgoliath.nl)

## Omschrijving

Mooie Houseboat duurzaam en onderhoudsarm. Met en zonder motor. De Havenlodge 3.0 is gezien de prijs / kwaliteit verhouding een prima houseboat voor u als investeerder om te verhuren. Maar ook voor eigen gebruik een plek om heerlijk op te vertoeven. De Havenlodge is CE-D goedgekeurd als vaartuig. Duurzaam gebouwd met kunststof kozijnen en met vele extra's mogelijk zoals een linnenpakket en volledige interieurpakketten. Leefruimte binnen is 3.50 bij 7.32 meter. De prijs is inclusief standaard vaarpakket maar kan nog uitgebreid worden met extra's voor het varen. Zie hiervoor de brochure.

AlgemeenRompvorm: Kunststof PE drijversBesturing: Steering

wheel: YesOverig: Volledig diep verzinkt stalen frame met stootrand

Onderhoudsvrij kunststof PE drijvers

Geïsoleerde onderhoudsarme muren bedekt met kunststof delen

Volledig geïsoleerde bodem/vloer/wanden

Kunststof dakbekleding.

Composiet vlonderdelen op het voor en achterdek

## Basisinformatie

|                |               |
|----------------|---------------|
| Merk :         | Havenlodge    |
| Type :         | 3.0 Houseboat |
| Lengte (m) :   | 10.84         |
| Breedte (m) :  | 4.20          |
| Diepgang (m) : | 0.49          |
| Conditie :     | Nieuw         |
| Modeljaar :    | 2020          |
| Prijs :        | 119.000,-     |
| Valuta :       | Eur           |
| BTW :          | Not Paid      |

## Voertuig Specificaties

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Rompmateriaal :       | Other   |
| Rompvorm :            | Kunststof Pe Drijvers   |
| Besturing :           | Stuurwiel   |
| Doorvaarthoogte (m) : | 2.77  |
| Ligplaats :           | Nieuwbouw   |
| Werf gebouwd :        |  |

## Motor

|                                 |                                  |
|---------------------------------|----------------------------------|
| Merk :                          | As An Option For 20,000 Complete |
| Vermogen in PK :                | 15                               |
| Aantal motoren :                | 1                                |
| Brandstof :                     | Benzine                          |
| Inhoud brandstoftank (liters) : | 25                               |
| Boegschroef :                   | Electric                         |

## Interieur


Aantal slaappleatsen : 4

Aantal hutten : 2

Toilet(ten) : 

Koelkast : 

## Navigatie & electronica

Navigatieverlichting : 

## Volledige Omschrijving

Mooie Houseboat duurzaam en onderhoudsarm. Met en zonder motor.

De Havenlodge 3.0 is gezien de prijs / kwaliteit verhouding een prima houseboat voor u als investeerder om te verhuren. Maar ook voor eigen gebruik een plek om heerlijk op te vertoeven. De Havenlodge is CE-D goedgekeurd als vaartuig. Duurzaam gebouwd met kunststof kozijnen en met vele extra's mogelijk zoals een linnenpakket en volledige interieurpakketten. Leefruimte binnen is 3.50 bij 7.32 meter. De prijs is inclusief standaard vaarpakket maar kan nog uitgebreid worden met extra's voor het varen. Zie hiervoor de brochure.

Algemeen

Rompvorm: Kunststof PE drijvers

Besturing: Steering wheel: Yes

Overig: Volledig diep verzinkt stalen frame met stootrand

Onderhoudsvrij kunststof PE drijvers

Geïsoleerde onderhoudsarme muren bedekt met kunststof delen

Luxe kookplaat met 2-pits gas fornuis, koelkast, wasbak, afzuigkap, ruime opbergkasten en lade en boiler

Kunststof dakbekleding  
Vloerwerking met Laminaat en vloerverwarming

Composiet vlonderdelen op het voor en achterdek  
Binnen sfeer verlichting LED

Kunststof kozijnen met HR++ beglazing van gelaagd getint glas  
Rookmelder  
Schoonwatertank inclusief pomp

Accommodatie

Verblijfsruimtes: Woonruimte met keukenblok en grote badkamer. 2 slaapkamers, 1 met dubbelbed en 1 met stapelbed.

Hutten: 2

Overig: Standaarduitvoering heeft verder:

2 persoonshut met 2 persoonse boxspring

Koolmonoxidemelder  
RVS reling

2x Brandblusser  
Zie bijgaande brochure.

Sleutelkuisje bij voordeur  
2 JAAR VOLLEDIGE GARANTIE

Vuilwatertank inclusief pomp  
A

## Volledige Omschrijving

vuldop en meter

Camara op achterdek inclusief scherm op stuurconsole

Als optie te bestellen:

Biologisch afvalwatersysteem (€ - 9.950,00)

2x reddingsboei (€ - 75,00)

4 x fenders rond het schip (€ - 100,00)

€

€

Motor, electra, water

Aantal identieke motoren: 1

Overig: €

€

Veiligheid

Overig: